

Protokół Nr XXXIII/13
z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy
z dnia 27 maja 2013 r.

Radni: wg listy obecności (na 15 radnych – 10 obecnych).

Zaproszeni goście: wg listy obecności.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie protokołów z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 25 marca 2013 r.
i 29 kwietnia 2013 r.
4. Podjęcie uchwał:
 - w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu,
 - w sprawie zmian budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok,
 - zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia woli współpracy z gminami subregionu kędzierzyńsko-kozielskiego,
 - w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica.
5. Sprawozdanie Burmistrza Leśnicy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.
7. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1 i 2

Otwarcie sesji

Stwierdzenie quorum:

- stwierdzenie prawomocności obrad

Sesję Rady Miejskiej otworzył Ryszard Froń, który przywitał radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji bierze udział 10 radnych, co stanowi quorum, przy którym może obradować i podejmować uchwały Rada Miejska.

- przedstawienie i przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący obrad odczytał porządek obrad i zarządził głosowanie w kwestii jego przyjęcia.

W wyniku przeprowadzonego głosowania stwierdził, że Rada Miejska jednogłośnie przyjęła porządek obrad dzisiejszej sesji (głosowało 10 radnych).

Ad. pkt 3

Przyjęcie protokołów z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 25 marca 2013 r. i 29 kwietnia 2013 r.

Przewodniczący obrad poinformował, że protokoły z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 25 marca 2013 r. i 29 kwietnia 2013 r. radni otrzymali wraz z innymi materiałami sesyjnymi. Przed przystąpieniem do głosowania, przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy radni chcą zabrać głos w tym temacie?

Radny Pan Piotr Garbacz odniósł się do protokołu z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 29 kwietnia 2013 r., a mianowicie, że dopatrywał się pewnych nieścisłości.

Na stronie 16 tegoż protokołu jest wyrwane z kontekstu zdanie: „*Stwierdził, że wiązał swoją przyszłość z Leśnicą, a obecnie w gminie trzyma go tylko „meldunek”.*”

Dodał, że takie stwierdzenie padło i było podyktowane zaistniałą sytuacją dotyczącą uwagi, że jak działa w interesie gminy, jeżeli jego dziecko uczęszcza do przedszkola w Zdieszowicach. Nadmienił, że intencją była taka, że interes gminy przedkłada się na to, że ma dziecko w przedszkolu w Zdieszowicach i gmina Leśnica dotuje te przedszkole. Dla sprostowania dodał, że zarówno on, jak i żona i wszystko co się dzieje wokół ich życia związane jest ze Zdieszowicami. Dlatego też potwierdził, że było takie stwierdzenie, że w Leśnicy trzyma go tylko meldunek, ale zostało to „lakonicznie zacytowane”.

Ponadto sygnalizował, że we wskazanym protokole nie wszystkie wydarzenia z poprzedniej sesji zostały zapisane.

W związku z tym zwrócił się z zapytaniem, na jakiej podstawie został sporządzony protokół z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 29 kwietnia br.?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że protokół jest sporządzany przez pracowników urzędu, którymi on kieruje, na podstawie notatek.

Następnie zwrócił się do Pana Garbacza o sprecyzowanie zapisu, co dokładnie dopisać do wskazanego protokołu?

Radny Pan Garbacz zaproponował, aby wycofać przedmiotowy akapit, ponieważ jest on wyrwany z kontekstu lub pozostawić go i dodać interpretację, która została przed chwilą przytoczona.

Ponadto Radny Pan Garbacz odniósł się do interpelacji dotyczącej uczestniczenia w posiedzeniach innych komisji, których nie jest członkiem, gdzie przewodniczący obrad stwierdził, że radny jako nie członek trzech pozostałych komisji jest traktowany jako mieszkaniec gminy i nie ma sposobności na to, żeby uczestniczyć w tych posiedzeniach.

Przewodniczący obrad zaznaczył, że było powiedziane, że Pan Radny będzie traktowany jak zwykły, normalny mieszkaniec gminy Leśnica. Mieszkańców gminy Leśnica nie powiadamia się o posiedzeniach komisji problemowych Rady Miejskiej. Każdy mieszkaniec gminy ma prawo, po wcześniejszym skontaktowaniu się z przewodniczącym danej komisji, do uczestniczenia w posiedzeniu. Nikt nie ma prawa ograniczenia możliwości takiego udziału. Natomiast forma zaproszenia, o którą Pan Radny występował jest nie do zaakceptowania, ponieważ zaproponowane przez Pana Garbacza rozwiązanie prowadzi do nie równego traktowania wszystkich obywateli. Taki był kontekst tej wypowiedzi.

Pan Burmistrz dodał, że Pan Radny uczestniczący w posiedzeniu innej komisji, niż swojej, będzie traktowany jako słuchacz, a nie jak radny będący członkiem komisji. W tej sytuacji radny nie bierze udziału w głosowaniu, a głos może dopiero zabrać po udzieleniu mu głosu przez przewodniczącego danej komisji.

Radny Pan Kazimierz Mierzejewski odniósł się do wypowiedzi Pana Garbacza w temacie wykreślenie lub dodania komentarza do zdania dotyczącego meldunku. Zaznaczył, że się nie zgadza na wykreślenie akapitu, ponieważ następna wypowiedź była jego wypowiedzią i odnosiła się konkretnie do zdania radnego Pana Garbacza. Takie stwierdzenie padło. Jeżeli wykreśli się to zdanie to nie ma sensu jego wypowiedź.

Przewodniczący obrad stwierdził, że jeżeli Pan Radny Garbacz nie sprecyzował dokładnie swojej myśli i nie podał treści zmiany do protokołu, to w związku z tym zarządził głosowanie w kwestii przyjęcia protokołów z sesji z dnia 25 marca 2013 r. i 29 kwietnia 2013 r.

Rada Miejska opowiedziała się za przyjęciem wyżej wymienionych protokołów (głosowało 10 radnych - 9 głosów za, 1 głos przeciw).

Ad. pkt 4*Podjęcie uchwał:**- w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu*

Pan Burmistrz poinformował, że gmina Leśnica będzie realizowała zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Zalesiu Śląskim”, na które otrzymano dofinansowanie z funduszy unijnych w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w kwocie 923.476,00 zł. W budżecie gminy na 2013 rok zaplanowano, że część środków na realizację przedmiotowego zadania zostanie pokryta z pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu. Kwota zaciągniętej długoterminowej pożyczki w wysokości 1.660.500,00 zł jest mniejsza od zaplanowanej kwoty pożyczki w budżecie gminy.

Podjęta uchwała upoważni także Burmistrza Leśnicy do zawarcia umowy w sprawie udzielenia pożyczki oraz wystawienia weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy są pytania w tym temacie?

Wobec braku pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIII/165/13 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (głosowało 10 radnych).

- w sprawie zmian budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok

Pan Burmistrz szczegółowo omówił zmiany budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok.

Ogółem proponuje się:

a) zwiększyć dochody budżetu gminy o kwotę 1.641,00 zł, z tego:

- dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich 791,00 zł
- dofinansowanie projektu pn. „Uczniowie leśnickiej gminy wspinają się na edukacyjne wyżyny”

- zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe - rozliczenia z lat ubiegłych - opłaty rodziny za pobyt mieszkańca w domu pomocy społecznej 850,00 zł

b) zmniejszyć dochody budżetu gminy o kwotę 8.303,00 zł, z tego:

- dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich - dofinansowanie projektu pn. „Uczniowie naszą przyszłością” 7.453,00 zł
- zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe - odpłatność rodzin za pobyt mieszkańców gminy umieszczanych w domu pomocy społecznej 850,00 zł

c) zwiększyć wydatki budżetu gminy o kwotę 151.993,00 zł, z tego:

- budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w Dolnej, działka nr 467 12.000,00 zł
- remont drogi gminnej ul. Niwy w Leśnicy 20.000,00 zł
- realizacja projektu pn. „Uczniowie leśnickiej gminy wspinają się na edukacyjne wyżyny” 5.993,00 zł
- świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego 19.000,00 zł
- wykonanie inwentaryzacji zasobów azbestowych na terenie gminy Leśnica i opracowanie gminnego programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest 30.000,00 zł
- zmiana lokalizacji kapliczki i krzyża w Lichyni 45.000,00 zł
- budowa kompleksu sportowego w Raszowej 20.000,00 zł

d) zmniejszyć wydatki budżetu gminy o kwotę 158.655,00 zł, z tego:

- remonty dróg gminnych 32.000,00 zł
- rezerwa celowa na sfinansowanie wydatków związanych z oświatą i wychowaniem 5.202,00 zł
- realizacja projektu pn. „Uczniowie naszą przyszłością” 7.453,00 zł
- świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego 19.000,00 zł
- opracowanie gminnego programu usuwania wyrobów azbestowych 30.000,00 zł
- przebudowa stodoły na działce nr 1882/1 65.000,00 zł

Ponadto proponuje się zwiększyć plan przychodów i plan kosztów o kwotę 205.000,00 zł zakładu budżetowego tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej w Leśnicy.

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy są pytania w tym temacie?

Wobec braku pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIII/166/13 w sprawie zmian budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok (głosowało 10 radnych).

- zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia woli współpracy z gminami subregionu kędzierzyńsko-kozielskiego

Pan Burmistrz poinformował, że na ostatniej sesji Rady Miejskiej w Leśnicy w dniu 29 kwietnia br. radni podjęli uchwałę w sprawie wyrażenia woli współpracy z gminami subregionu kędzierzyńsko-kozielskiego. Natomiast na dzisiejszej sesji przedkłada się projekt uchwały w celu wyrażenia woli poszerzenia współpracy partnerskiej Gminy Leśnica z gminami: Bierawa, Cisek, Kędzierzyn-Koźle, Pawłowiczki, Polska Cerekiew, Reńska Wieś i Ujazd o nowe gminy: Strzelce Opolskie, Zawadzkie i Jemielnica oraz powiaty: kędzierzyńsko-kozielski i strzelecki. Głównym celem, zainteresowanych poszerzeniem jednostek samorządu terytorialnego, będzie także kreowanie wzrostu gospodarczego oraz poprawy jakości życia mieszkańców subregionu kędzierzyńsko-kozielskiego.

Ponadto dodał, że wszystkie przygotowywane opracowania dotyczące kierunków rozwoju będą spójne dla wszystkich gmin powiatu strzeleckiego i kędzierzyńsko-kozielskiego wchodzących w skład subregionu kędzierzyńsko-kozielskiego. Wszystkie jednostki samorządu terytorialnego będą mogły czynić starania o pozyskanie środków zewnętrznych.

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy są pytania w tym temacie?

Wobec braku pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia woli współpracy z gminami subregionu kędzierzyńsko-kozielskiego oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIII/167/13 zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia woli współpracy z gminami subregionu kędzierzyńsko-kozielskiego (głosowało 10 radnych).

- w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica

Przewodniczący obrad informuje, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica zostało omówione na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w dniu 20 maja 2013 r.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawione studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica nie wnosząc żadnych uwag, ani zastrzeżeń do zaprezentowanych materiałów.

Pan Burmistrz poinformował, że uchwalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica pozwoli na sporządzanie nowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica. Przedkładane studium wyznacza kierunki rozwoju gminy i umożliwia realizację strategii rozwoju Gminy Leśnica. Dokument ten nie jest za często zmieniany. Niemniej jednak pojawiły się w nim nowe gminne propozycje kierunków rozwoju gminy i wnioski mieszkańców naszej gminy. Bez zmiany studium przedsięwzięcia te nie mogą być zrealizowane, jak np. budowa kompleksu sportowego w Leśnicy i wiele innych zadań, o które wnioskowały osoby fizyczne.

W związku z powyższym od kilkunastu miesięcy Pani Ewa Oględzka - autor zmiany studium przystąpiła do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica poprzez zaznajamianie się z terenami gminy Leśnica pod względem architektonicznym i urbanistycznym.

Następnie Pan Burmistrz oddał głos Pani Ewie Oględzkiej o szczegółowe przybliżenie tematu.

Pani Oględzka podkreśliła, że Rada Miejska w Leśnicy w dniu 9 sierpnia 2010 r. podjęła uchwałę Nr XLVII/282/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Leśnica.

Zmiana studium została podjęta, ponieważ dotychczasowe studium, przyjęte uchwałą Nr XLIV/263/06 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 11 września 2006 r. wymagało aktualizacji uwzględniającej zmiany uwarunkowań, jakie nastąpiły w okresie jego obowiązywania. Nowe uwarunkowania to przede wszystkim nowe zamierzenia inwestycyjne gminy i inwestorów prywatnych oraz zmiany w zakresie planowanych inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym wynikające z przyjętego w 2010 r. planu zagospodarowania województwa opolskiego.

W pierwszym etapie prac nad zmianą studium została zaktualizowana i uzupełniona część dotycząca uwarunkowań. Analiza zaktualizowanych uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy nie wykazała potrzeby zasadniczych zmian w przyjętych w 2006 roku kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy. Z tego względu w przedstawionej do uchwalenia wersji studium utrzymane zostały dotychczasowe generalne kierunki polityki przestrzennej gminy, a zmiany w ustaleniach określających kierunki zagospodarowania gminy polegają na uzupełnieniu i skorygowaniu dotychczasowych ustaleń z uwzględnieniem nowych uwarunkowań faktycznych i prawnych, planów inwestycyjnych gminy oraz pozytywnie rozpatrzonych wniosków w sprawie zmiany studium. Najistotniejsze z tych zmian to:

- wyznaczenie nowego terenu zabudowy mieszkaniowej (strefa MN) w Leśnicy jako kontynuację realizowanego obecnie osiedla mieszkaniowego;
- powiększenie istniejącej strefy zabudowy techniczno-produkcyjnej P1 w Leśnicy;
- powiększenie istniejącej i wyznaczenie trzech nowych stref aktywności gospodarczej P2 oraz wyznaczenie nowej strefy P5 w Zalesiu Śl.,
- przeznaczenie nowych terenów rolnych pod zalesienie (w Raszowej, Zalesiu Śl. oraz przy autostradzie na granicy wsi Wysoka i Kadłubiec);
- wyznaczenie stref umożliwiających zabudowę towarzyszącą na zapleczu istniejącej zabudowy (strefy R3) w Zalesiu Śl., w Zalesiu Śl. - w Popicach i w Lichynii;
- dopuszczenie lokalizacji terenowych urządzeń rekreacyjnych, w tym: we wsi Wysoka przy granicy z gminą Strzelce Opolskie – biegowych tras narciarskich, stoków saneczkowych, itp., na gruntach rolnych przeznaczonych w części pod zalesienie (strefy ZL i R1) oraz we wsi Góra Św. Anny - terenowych urządzeń rekreacyjnych do zabawy oraz czynnej i biernej rekreacji na świeżym powietrzu, w ramach zagospodarowania uzupełniającego na stoku przeznaczonym pod zalesienie (strefa ZL);
- powiększenie strefy osadniczej (MM) we wsi Zalesie Śl. - zgodnie z pozytywnie rozpatrzonymi wnioskami do zmiany studium;

- wyznaczenie terenów rolnych, na których możliwa jest lokalizacja elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kV.

Poza wyżej wymienionymi najistotniejszymi zmianami w ramach zmiany studium wprowadzone zostały korekty i uzupełnienia wynikające z aktualizacji uwarunkowań (w tym nowych uwarunkowań prawnych) oraz zamierzeń inwestycyjnych, takie jak:

- korekta i uzupełnienie zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego - zgodnie z wnioskami wynikającymi z zaktualizowanych uwarunkowań, w tym m. in.: korekta przebiegu granicy Obszaru Natura 2000 „Góra Św. Anny” i granicy otuliny Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny”, usunięcie otulin rezerwatów, korekta stref ochrony konserwatorskiej;
- korekta zasad rozwoju układu drogowego, w tym: usunięcie planowanej obwodnicy wsi Zalesie Śl. w ciągu drogi wojewódzkiej oraz usunięcie rezerwy terenu na nowy węzeł autostradowy w rejonie Kadłubca (zgodnie ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa), zmiana trasy drogi gminnej z Kadłubca do Dolnej;
- korekty granic stref funkcjonalnych i terenów o różnych zasadach zagospodarowania - na podstawie ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stanu faktycznego lub uwzględnienia wnioskowanych zamierzeń inwestycyjnych gminy i inwestorów prywatnych - na terenach położonych w granicach obszarów zurbanizowanych lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie, wśród których ważniejsze to: poszerzenie stref osadniczych (MM) we wsi Wysoka umożliwiające zabudowę w drugiej linii, korekty granic stref szczegółowych w obrębie strefy osadniczej w Leśnicy, w tym zmiana części strefy mieszkaniowej na usługową U1 przy szkole w celu umożliwienia realizacji urządzeń sportowych, zmniejszenie terenu możliwej lokalizacji elektrowni wiatrowych w Dolnej (do granic ustalonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego).

Ponadto w części tekstowej wprowadzono zmiany redakcyjne mające na celu uproszczenie zapisów ustaleń zawartych w tym dokumencie.

W trakcie procedury sporządzania zmiany studium przeprowadzona została strategiczna ocena oddziaływania na środowisko, w ramach której sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko.

Projekt zmiany studium przeszedł całą obligatoryjną procedurę – został upubliczniony, przedłożony właściwym organom do zaopiniowania oraz uzyskał wszystkie wymagane uzgodnienia.

W terminie ustawowym sporządzania zmiany studium wpłynęło 20 wniosków (nie licząc wniosków zgłoszonych przez organy opiniujące i uzgadniające). Dwanaście z nich zostało uwzględnionych w całości, siedem uwzględniono częściowo, jeden wniosek nie został uwzględniony, ponieważ dotyczył przeznaczenia działki pod zabudowę nierolniczą na gruntach rolnych miasta Leśnica, w oderwaniu od zwartej zabudowy miasta.

W wyniku procedury opiniowania do projektu zmiany studium wprowadzone zostały zmiany wynikające z uwzględnienia uwag zawartych w opiniach.

W czasie wyłożenia do publicznego wglądu zorganizowana została debata publiczna.

Do projektu zmiany studium wyłożonego do publicznego wglądu zgłoszonych zostało siedem uwag, z których dwie zostały uwzględnione w całości, jedna – częściowo. Ze względu na uwzględnienie uwag, w szczególności uwagi dotyczącej zmiany ustaleń studium w sposób umożliwiający budowę fermy tuczu drobiu powyżej 210 DJP we wsi Zalesie Śląskie, projekt zmiany studium został ponownie przedłożony do zaopiniowania organom właściwym do opiniowania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (RDOŚ i Powiatowy Inspektor Sanitarny) oraz ponownie wyłożony do publicznego wglądu (obowiązujące przepisy prawne nie nakładają obowiązku ponawiania procedury sporządzania studium w związku ze zmianami wprowadzonymi w wyniku uwzględnienia uwag, jednak uznano, że w sprawie umożliwienia budowy fermy drobiu zaliczonej do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ww. organy oraz mieszkańcy gminy powinny mieć możliwość wyrażenia opinii i zgłoszenia uwag).

W wyniku drugiego wyłożenia zgłoszone zostały trzy uwagi, które nie zostały uwzględnione, ponieważ nie dotyczyły zmian, z powodu których projekt zmiany studium był ponownie wyłożony.

Zgodnie z przepisami ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, projekt zmiany studium opracowany został w formie ujednoliconej tj. w postaci:

- jednolitego tekstu studium zawierającego zaktualizowane uwarunkowania i zmienione ustalenia określające kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy,
- zamiennego rysunku studium przedstawiającego w formie graficznej ustalenia określające kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy.

Uchwalenie projektowanej zmiany studium pozwoli na sporządzenie lub zmianę planów miejscowych, warunkujących możliwość podjęcia planowanych inwestycji nie przewidzianych w obecnie obowiązującym studium.

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy są pytania w tym temacie?

Wobec braku pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXIII/168/13 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica (głosowało 10 radnych).

Ad. pkt 5

Sprawozdanie Burmistrza Leśnicy z działalności w okresie międzysesyjnym

Pan Burmistrz przedstawił ważniejsze przedsięwzięcia, działania przeprowadzone w okresie międzysesyjnym:

- 1 maja br. - oficjalne otwarcie Parku Miejskiego w Leśnicy,
- 7 maja br. - spotkanie z przedstawicielami Parków Krajobrazowych Góra Świętej Anny w sprawie wyznaczenia ścieżek dydaktycznych, edukacyjnych na terenie rezerwatu geologicznego,
- 10 maja br. odbył się przegląd kąpieliska miejskiego w Leśnicy (zostanie przeprowadzony remont bieżący obu niecek basenu, remont płotu od strony dojazdowej - parkingu),
- 14 maja br. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej w sprawie wykonania budżetu gminy za 2012 rok,
- 16 maja br. wspólnie z Zastępcą Burmistrza uczestniczono w spotkaniu w Urzędzie Wojewódzkim w Opolu w Departamencie Programów Operacyjnych poświęconemu projektowi kluczowemu Góra Świętej Anny. Góra Świętej Anny jest Pomnikiem Historii i ten status wskazuje na to, że pieniądze regionalne nie mają być przeznaczone na ten cel tylko mamy czynić starania o pozyskanie środków zewnętrznych na poziomie kraju,
- 16 maja br. w Urzędzie Miejskim w Leśnicy odbyło się spotkanie w sprawie kompleksu sportowego w Leśnicy,
- 17 maja br. - spotkanie w sprawie remontu klubu wiejskiego w Porębie,
- 20 maja br. odbyło się wspólne posiedzenie komisji problemowych rady w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Leśnica,
- 24 maja br. w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Strzelcach Opolskich odbyły się obchody Dnia Strażaka,

- 25 maja br. na Górze Świętej Anny odbyła się 92 rocznica wybuchu III Powstania Śląskiego,
- 25 maja br. nastąpiło otwarcie placu zabaw w Łąkach Kozielskich.

W okresie międzysesyjnym były również prowadzone na terenie gminy Leśnica następujące przedsięwzięcia inwestycyjne:

- zadanie pn. „Urządzenie Parku Miejskiego w Leśnicy” – dokonano przeglądu zagospodarowania terenu. Wykonawca został zobowiązany do uzupełnienia nasadzeń.
- zadanie pn. „Wymiana instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim” - w związku z wyborem wykonawcy zadania, do Urzędu Marszałkowskiego w Opolu dostarczono dokumenty niezbędne do przygotowania aneksu do umowy;
- zadanie dotyczące zmiany lokalizacji kapliczki i krzyża w Lichyni – przygotowano dokumentację projektową do przeprowadzenia procedury przetargowej;
- w związku z przeprowadzoną kontrolą przez Powiatową Straż Pożarną w Strzelcach Opolskich, w której wskazano na dostosowanie budynku Urzędu Miejskiego w Leśnicy do obecnie obowiązujących przepisów p. poż., a mianowicie zalecono:
 - a) wymianę sufitu podwieszzonego z paneli PCV znajdującego się nad holem przy sali posiedzeń na sufit z płyt gipsowych,
 - b) wymianę łatwo zapalnych wykładzin na korytarzu na I piętrze budynku,
 - c) zamontowanie oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego na korytarzu na paterze budynku;
- zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Zalesiu Śląskim” - podpisano umowę z wykonawcą na realizację zadania na kwotę 2.557.404,63 zł oraz umowy z inspektorami nadzoru: branża sanitarna, drogowa i elektryczna;
- jesteśmy w trakcie podpisywania umów na energię elektryczną z firmą wyłonioną w wyniku przeprowadzonego przetargu tj. z firmą Tauron dystrybucja. Umowy na sprzedaż energii elektrycznej będą obowiązywać od dnia 1 czerwca 2013 r.
- zakończono zadanie dotyczące remontu drogi ul. Kolejowej w Raszowej;
- wyłoniono dostawcę tłuczni kamiennego na drogi transportu rolnego i w najbliższym czasie będzie sukcesywnie dostarczany kamień do poszczególnych sołectw;
- nastąpi zmiana lokalizacji wiaty przystankowej w Raszowej przy ul. Kościelnej (aktualna wiatra umiejscowiona jest na terenie prywatnym);

- zadanie dotyczące przebudowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Raszowa działki nr 678, 726/2, 618/5, 619/5, 621/3, 623/5, 624/5, 675/2 - wyłoniono wykonawcę zadania.

Ad. pkt 6

Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych

Przewodniczący obrad zwrócił się z zapytaniem, na jakim etapie jest przetarg na odbiór odpadów komunalnych?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że w dniu 10 czerwca br. w siedzibie Związku Międzygminnego „Czysty Region” odbędzie się otwarcie ofert na odbiór odpadów komunalnych. Procedura przetargowa obejmowała również gminę Ujazd. Przetargi zostały ogłoszone już dla wszystkich członków Związku Międzygminnego „Czysty Region”.

Radny Pan Garbacz podkreślił, że niedawno został oddany do użytku nowy obiekt, a mianowicie Park Miejski w Leśnicy. Będąc w Parku można zauważyć regulamin korzystania z placu zabaw. Niestety można się zetknąć z nieprzestrzeganiem regulaminu, co narusza w pewien sposób estetykę tego obiektu. Jeżeli takie zachowania będą się powtarzały to ten piękny obiekt w krótkim czasie zostanie zdewastowany. Trudno upominać dzieci znajdujące się pod opieką rodziców (niektóre dzieci korzystają z oczka wodnego, które jest ogrodzone, skubią słonecznik i w niedługim czasie zostanie ono zniszczone). W Parku został również zamontowany monitoring.

W związku z powyższym zwrócił się z zapytaniem, czy monitoring rejestruje przez całą dobę oraz czy ewentualnie przed wejściem do Parku Miejskiego możnaby zamontować tablicę informacyjną z regulaminem korzystania z Parku?

Ponadto Pan Garbacz zaznaczył, że wchodząc do Parku Miejskiego od strony Placu Targowego widoczna jest tendencja schodzenia na skróty do placów rekreacyjnych. Obecnie droga jest wydłużona - należy zejść w stronę stodoły, a później zawrócić w kierunku placów. W związku, iż projekt został dofinansowany z dotacji unijnej na pewno nie można było ingerować w powstałą infrastrukturę. Jednakże zasugerował, aby w celu zabezpieczenia zieleni ustawić w tym miejscu przenośne schody.

Radny Pan Piotr Górecki zwrócił się z zapytaniem, kto obsługuje monitoring w Parku?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że jest opracowany regulamin korzystania z Parku Miejskiego w Leśnicy (regulamin będzie uwzględniał również zakaz kąpieli w oczku wodnym), który w najbliższym czasie zostanie umieszczony przed wejściem do Parku.

Natomiast przez cały czas Park Miejski jest monitorowany. Część kamer jest stacjonarnych, a część jest ruchomych, którymi można sterować. Burmistrz ma wgląd do monitoringu. Niestety, żeby monitoring był w pełni wykorzystany i spełniał swoją funkcję niezbędne jest zatrudnienie osoby, która będzie cały czas obserwowała kamery. W tym kierunku czyni się działania, aby zatrudnić osobę na tym stanowisku w ramach środków finansowych Powiatowego Urzędu Pracy w Strzelcach Opolskich. Przeprowadzono również rozmowy z Kierownikiem Posterunku Policji w Leśnicy w celu określenia współpracy osoby obsługującej monitoring z Policją.

Ponadto w przypadku dodatkowego połączenia ścieżek spacerowych to Gmina Leśnica także widzi taką potrzebę. Od Galerii Sztuki do ul. Brzegowej w Leśnicy przebiega działka, która w planie zagospodarowania przestrzennego widnieje jako ciek wodny. Na etapie czynienia starań o pozyskanie środków zewnętrznych na zadanie pn. „Urządzenie Parku Miejskiego w Leśnicy” nie można było zaprojektować schodów terenowych. W obecnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Leśnica zmieniono przeznaczenie tej działki na tereny zielone. W związku z powyższym w przyszłym roku planuje się wykonanie schodów we wskazanym miejscu.

Pan Burmistrz poinformował, że na poprzedniej sesji została złożona interpelacja przez radnego Pana Piotra Garbacza dot. między inny byłego Kina Rodło w Leśnicy.

Po rozmowie z Panem radnym i wyjaśnieniu zapytań, które były poruszane w interpelacji Radny Pan Garbacz wycofał złożoną interpelację.

Radny Pan Garbacz potwierdził, że po sesji na jego prośbę została wycofana interpelacja, ponieważ otrzymał informację ustną na temat sprawy poruszanej w interpelacji.

Radny Pan Kazimierz Mierzejewski nadmienił, że przed zadawaniem jakichkolwiek pytań, zarzucaniem komuś czegoś, należy zastanowić się nad tym co mówimy. W chwili obecnej radny zastanawia się, czy poruszać problemy swojej miejscowości, bo nie wiadomo, jak przez niektórych radnych będą one zinterpretowane np. czy sprawa zdjętej skrzynki pocztowej w Łąkach Kozielskich lub chodzących kur po boisku sportowym w Zalesiu Śląskim jest dla mieszkańców ważna, czy mało istotna. Wszystko co dotyczy danej miejscowości, a zakłóca

równomierny rozwój lub potrzeby mieszkańców jest ważne. Jeżeli radny porusza takie sprawy, to dobrze byłoby, aby przez innych były zrozumiane, a nie wyszydzane.

Ad. pkt 7

Zamknięcie sesji

W związku z wyczerpaniem porządku dziennego sesji przewodniczący obrad zamknął XXXIII sesję Rady Miejskiej w Leśnicy.

Protokołowała:

Lidia Kremser-Tomeczek

Przewodniczący obrad

Ryszard Froń