

**Protokół Nr XXXI/13**  
z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy  
z dnia 25 marca 2013 r.

Radni: wg listy obecności (na 15 radnych – 15 obecnych).

Zaproszeni goście: wg listy obecności.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 25 lutego 2013 r.
4. Zmiana wieloletniej prognozy finansowej - podjęcie uchwały.
5. Zmiany budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok – podjęcie uchwały.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Leśnica,
  - wyznaczenia miejsc do prowadzenia sprzedaży na terenie należącym do Gminy Leśnica lub będącego w jej zarządzie,
  - Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Leśnica na lata 2013-2017.
7. Sprawozdania z działalności komisji problemowych Rady Miejskiej w Leśnicy za 2012 rok.
8. Sprawozdanie Burmistrza Leśnicy z działalności w okresie międzysesyjnym.
9. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.
10. Zamknięcie sesji.

**Ad. pkt 1 i 2**

*Otwarcie sesji*

*Stwierdzenie quorum:*

*- stwierdzenie prawomocności obrad*

Sesję Rady Miejskiej otworzył Ryszard Froń, który przywitał radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji bierze udział 15 radnych, co stanowi quorum, przy którym może obradować i podejmować uchwały Rada Miejska.

*- przedstawienie i przyjęcie porządku obrad*

Przewodniczący obrad poinformował, że porządek obrad dzisiejszej sesji został rozszerzony o Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Leśnica na lata 2012-2014 w 2012 roku.

Następnie przewodniczący obrad odczytał porządek obrad uwzględniający proponowaną zmianę i zarządził głosowanie w kwestii jego przyjęcia.

W wyniku przeprowadzonego głosowania stwierdził, że Rada Miejska jednogłośnie przyjęła porządek obrad dzisiejszej sesji (głosowało 15 radnych).

**Ad. pkt 3**

*Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 25 lutego 2013 r.*

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół z sesji Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 25 lutego 2013 roku został wyłożony do wglądu.

Głosowanie w kwestii przyjęcia protokołu zostanie przeprowadzone na zakończenie sesji.

**Ad. pkt 4**

*Zmiany wieloletniej prognozy finansowej – podjęcie uchwały*

Pan Burmistrz poinformował, że zmiana wieloletniej prognozy finansowej jest podyktowana tym, że zwiększa się plan dochodów o kwotę 1.465.380,00 zł w związku z podpisaniem umów o dofinansowanie projektów na realizację zadań pn. „Wymiana instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim” (kwota 945.763,00 zł) oraz „Zmniejszenie presji ruchu turystycznego na obszary chronione, w tym NATURA 2000 na Górze Świętej Anny” (kwota 519.617,00 zł). Dokonano również zmniejszenia planu dochodów na podstawie pisma otrzymanego od Ministra Finansów z tytułu zmniejszenia subwencji oświatowej o kwotę 304.888,00 zł.

Natomiast na zadaniu pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowości Zalesie Śląskie” zostanie zwiększony plan wydatków majątkowych o kwotę 100.000,00 zł oraz na zadaniu „Rozbudowa Klubu Wiejskiego w Łąkach Kozielskich” zostanie zwiększony plan wydatków majątkowych o kwotę 690.000,00 zł.

Ponadto wieloletnią prognozę finansową zaktualizowano o zmiany planu budżetu gminy dokonane od początku roku kalendarzowego do dnia dzisiejszego tj. do dnia 25 marca 2013 r.

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy są pytania w tym temacie?

Radny Pan Teodor Jahn zwrócił się z zapytaniem, dlaczego w załączniku nr 2 do projektu uchwały o nazwie przedsięwzięcia realizowane w latach 2013-2017, a dotyczącym zmiany wieloletniej prognozy finansowej zwiększono nakłady finansowe na zadaniu pn. „Wymiana instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim”. Temat wymiany instalacji realizowany jest od ubiegłego roku i cała inwestycja miała zamknąć się w kwocie około 1.450.000,00 zł. Jednak z załącznika wynika, że koszt inwestycji wzrósł o 100 % i w tej chwili wynosi około 2,9 mln. zł.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że jest to niedopatrzenie ze strony urzędu i zostanie ono skorygowane. Pierwotnie inwestycja miała być realizowana w 2014 roku i zostały przewidziane na jej wykonanie środki finansowe w wysokości ok. 1.400.000,00 zł. Ostatecznie inwestycja będzie realizowana w roku 2013. Natomiast środki uwzględnione w 2014 roku zostaną z wieloletniej prognozy finansowej wykreślone. Wartość inwestycji dotyczącej wymiany instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim planowanej do realizacji w 2013 r. wyniesie ogółem 1.450.000,00 zł.

Wobec braku dalszych pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXI/157/13 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej (głosowało 15 radnych).

#### **Ad. pkt 5**

##### *Zmiany budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok - podjęcie uchwały*

Pan Burmistrz szczegółowo omówił zmiany budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok.

Ogółem proponuje się:

*a) zwiększyć dochody budżetu gminy o kwotę 1.466.180,00 zł, z tego:*

- dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich - dofinansowanie projektu pn. „Wymiana instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim” 945.763,00 zł
- wpływy z różnych dochodów - zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe - rozliczenia z lat ubiegłych - opłaty 800,00 zł

rodziny za pobyt mieszkańca w domu pomocy społecznej

- dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich - dofinansowanie projektu pn. „Zmniejszenie presji ruchu turystycznego na obszary chronione, w tym NATURA 2000 na Górze Św. Anny” 519.617,00 zł

*b) zmniejszyć dochody budżetu gminy o kwotę 304.888,00 zł, z tego:*

- część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego 304.888,00 zł

*c) zwiększyć wydatki budżetu gminy o kwotę 3.175.891,00 zł, z tego:*

- przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w m. Raszowa działki nr 678, 726/2, 618/5, 619/5, 621/3, 623/5, 624/5, 675/2 410.000,00 zł
- budowa ścieżki rowerowej w ciągu drogi powiatowej 1401 O Zdzieszowice - Leśnica - Zalesie Śląskie na odcinku Zdzieszowice - Leśnica wraz z dokumentacją projektową - dotacja dla Starostwa 416.666,00 zł
- budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej 1805 O Strzelce Op. - Leśnica - Kędzierzyn- Koźle w m. Raszowa ul. Góry Świętej Anny wraz z dokumentacją projektową - dotacja dla Starostwa 50.000,00 zł
- wymiana instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim 1.446.425,00 zł
- zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe 800,00 zł
- budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Zalesiu Śląskim 60.000,00 zł
- orienteering w Gminie Leśnica 2.000,00 zł
- zmiana lokalizacji kapliczki i krzyża w Lichyni 100.000,00 zł
- rozbudowa Klubu Wiejskiego w Łąkach Kozielskich 690.000,00 zł

*d) zmniejszyć wydatki budżetu gminy o kwotę 2.014.599,00 zł, z tego:*

- budowa ścieżki rowerowej Leśnica - Zdzieszowice - dotacja dla Starostwa 416.666,00 zł
- budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej 1805 O Strzelce Op. - Leśnica - Kędzierzyn- Koźle w m. Raszowa ul. Góry Świętej Anny - dotacja dla Starostwa 50.000,00 zł

- rezerwa ogólna	99.508,00 zł
- wymiana instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim	1.446.425,00 zł
- wykonanie ekspertyz, analiz i opinii obiektów będących własnością gminy	2.000,00 zł

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy są pytania w tym temacie?

Wobec braku pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXI/158/13 w sprawie zmian budżetu gminy i w budżecie gminy na 2013 rok (głosowało 15 radnych).

#### **Ad. pkt 6**

*Podjęcie uchwał w sprawie:*

*- Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Leśnica*

Pan Burmistrz wyjaśnił, że w marcu bieżącego roku weszła w życie nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W oparciu o tą ustawę i podjętą przez Zgromadzenie Związku Międzygminnego „Czysty Region” uchwałę w sprawie rekomendacji wytycznych do przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminach został sporządzony projekt uchwały dotyczącej regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Leśnica.

Wprowadzone zmiany spowodowały między innymi różnicowanie stawek opłat za gospodarowanie odpadami. Pierwotnie stawka opłaty wynosiła od jednego mieszkańca 12,50 zł/miesięcznie. W chwili obecnej ustalono nowe stawki opłaty za gospodarowanie odpadami, które wynoszą 12,50 zł/osoba/miesięcznie dla pierwszych czterech osób zamieszkujących na konkretnej nieruchomości, 7,00 zł/miesięcznie dla piątej osoby i 1,00 zł/miesięcznie dla każdej następnej osoby. Pojawiły się także zmiany w samym regulaminie utrzymania czystości i porządku, które dotyczą:

- w § 1 wykreślono definicje funkcjonujące w innych ustawach np. budynek jednorodzinny, budynek wielorodzinny, odpady wielkogabarytowe oraz dodano pojęcie „odpady budowlane i rozbiórkowe”;
- sprecyzowano w § 2 pkt 1 ppkt d pojęcie „szkło” na „szkło opakowaniowe”;

- temat dotyczący nieruchomości, na których w części zamieszkują, a w części nie zamieszkują mieszkańcy (budynek, w którym znajdują się mieszkania oraz sklepy, biura) rozdzielono na dwa oddzielne paragrafy osobno dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach wielorodzinnych i dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy,
- w załączniku do uchwały z tabeli wyłączono cmentarze. Każda parafia będzie mogła indywidualnie podpisać umowę z firmą odbierającą śmieci i wpisaną do rejestru działalności regulowanej.

Ponadto przedłożony projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich.

Radny Pan Kazimierz Mierzejewski zwrócił się z zapytaniem, czy w pierwotnej wersji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nie było możliwości zróżnicowania stawek w przypadku rodzin wielodzietnych?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że w uprzednio obowiązującej ustawie nie było możliwości jakiegokolwiek regulacji w przypadku rodzin wielodzietnych. W wyniku nowelizacji ustawy istnieje możliwość wprowadzenia do niniejszego regulaminu zróżnicowanych stawek dla całego gospodarstwa domowego, a nie dla rodziny. Ustawa nie pozwala różnicować stawek dla osób samotnie wychowujących dzieci, czy osób powyżej 75 roku życia.

Wprowadzenie tej ulgi spowoduje świadome rezygnowanie z części dochodu, który miałby wpłynąć do budżetu Związku. Natomiast przetargi zostaną ogłoszone najprawdopodobniej na okres 1,5 roku i po tym czasie temat ten zostanie dokładnie zbadany i przeanalizowany. Dopiero wtedy będzie widoczny całkowity obraz funkcjonowania i będzie można stwierdzić, czy wyliczenia i wpłacone środki były wystarczające.

Radny Pan Garbacz zwrócił się z zapytaniem, jak będzie traktowana rodzina wielodzietna w przypadku wspólnoty mieszkaniowej?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że w przypadku rodzin zamieszkujących w bloku każda rodzina jest traktowana indywidualnie i w jej imieniu występuje Zarząd Wspólnoty.

Przewodniczący obrad zaznaczył, że jest to trudne zadanie, z którym musi się zmierzyć samorząd. Temat dotyczący funkcjonowania i kosztów wprowadzenia całego systemu będzie możliwy do rozpatrzenia dopiero po 1,5 rocznym okresie, na który zostanie określony przetarg.

Radny Pan Krzysztof Pospieszczyk zwrócił się z zapytaniem, czy jest przewidywany jakiś instrument do kontroli złożonych przez mieszkańców deklaracji tzn. czy będzie to w jakiś sposób weryfikowane?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że dane zamieszczone w złożonej deklaracji będą w pierwszej kolejności sprawdzane i weryfikowane w oparciu o dane z ewidencji ludności. W przypadku błędnie wypełnionej deklaracji, niezgodnie z prawdą lub jej braku będzie wydawana decyzja administracyjna.

Radny Pan Mierzejewski zaproponował, aby przejść do głosowania nad projektem uchwały, ponieważ w miesiącu marcu br. w każdej miejscowości odbywały się zebrania wiejskie z przedstawicielami Związku Międzygminnego „Czysty Region” z Kędzierzyna-Koźła na temat nowych zasad gospodarowania odpadami, podczas których można było zadawać pytania.

Pan Zbigniew Romik - Lider Odnowy Wsi Zalesie Śląskie zwrócił się z zapytaniem, czy w przypadku budynków wielorodzinnych będzie prowadzona segregacja? Jeżeli tak to, w jaki sposób będzie to sprawdzane? W przypadku domów jednorodzinnych z kontrolą worków nie ma żadnych problemów.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że na posiedzeniu Związku Międzygminnego było rozważane wprowadzenie dla worków kodów kreskowych, natomiast dla pojemników - chipy. W przypadku budynków wielorodzinnych partnerem jest zarząd wspólnoty mieszkaniowej, a nie każdy właściciel mieszkania. Zarząd będzie odpowiadał za segregację odpadów przez wszystkich mieszkańców należących do wspólnoty. Problem, może pojawić się w sytuacji, gdy we wspólnocie, która liczy 30 lokali 29 właścicieli mieszkań będzie segregowało odpady, a jeden właściciel mieszkania nie będzie realizował tego obowiązku. To może wtedy pojawić się pytanie, czy wspólnota segreguje odpady, czy nie?

Wobec braku dalszych pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Leśnica oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXI/159/13 w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Leśnica (głosowało 15 radnych).

*- wyznaczenia miejsc do prowadzenia sprzedaży na terenie należącym do Gminy Leśnica lub będącego w jej zarządzie*

Pan Burmistrz poinformował, że obecnie w gminie Leśnica nie ma wyznaczonych miejsc do sprzedaży obwoźnej różnego rodzaju towarów. W związku z potrzebą uregulowania tej sprawy przygotowano na dzisiejszą sesję projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia sprzedaży na terenie należącym do Gminy Leśnica lub będącego w jej zarządzie. W związku z tym, w mieście Leśnica proponuje się wyznaczyć teren przy Placu Targowym tj. część działki nr 1888 km 5, nie będący drogą. Natomiast wszystkie inne miejsca wymagają zawarcia przez właściwy organ lub jednostkę organizacyjną umowy, której przedmiotem będzie oddanie terenu Gminy Leśnica w posiadanie zależne w celu prowadzenia sprzedaży.

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych, czy są pytania w tym temacie?

Pan Romik zwrócił się z zapytaniem, czy przy organizacji różnego rodzaju imprez w sołectwie osoba sprzedająca i zarazem korzystająca z terenu będzie musiała również uzyskać zgodę Burmistrza?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że wszystkie osoby sprzedające poza wskazanym terenem muszą posiadać zawartą umowę z Gminą Leśnica.

Wobec braku dalszych pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia sprzedaży na terenie należącym do Gminy Leśnica lub będącego w jej zarządzie oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXI/160/13 w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia sprzedaży na terenie należącym do Gminy Leśnica lub będącego w jej zarządzie (głosowało 15 radnych).

*- Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Leśnica na lata 2013-2017*

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Leśnica na lata 2013-2017 został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz Komisji Infrastruktury Społecznej w dniu 18 marca 2013 r.



Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały nie wnosząc żadnych uwag, ani zastrzeżeń do zaprezentowanych materiałów.

Pan Burmistrz poinformował, że zgodnie z przepisami prawnymi gmina jest zobowiązana do przygotowania Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy. Stosowny projekt uchwały został przesłany wszystkim radnym.

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy obejmuje lata 2013 - 2017. Celem programu jest wspieranie racjonalnej gospodarki mieszkaniowej oraz zapewnienie odpowiednich warunków mieszkaniowych mieszkańcom gminy. Zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy na podstawie statutu powierzono Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Leśnicy.

Ze struktury wiekowej budynków wynika, że aż 92,59 % stanowią budynki oddane do użytkowania przed 1940 roku. Z tego należy wnioskować, że zasób mieszkaniowy w większości jest bardzo stary i wymaga remontów oraz poniesienia znacznych nakładów finansowych. W celu przeprowadzenia niezbędnych remontów i modernizacji oraz inwestycji w mieszkaniowym zasobie gminy wyliczono, że wysokość wydatków w latach 2013-2017 wyniesie około 3,5 mln. zł.

W planie wydatków przewiduje się wykonanie w 2014 roku remontu dachu i adaptację nieużytkowego poddasza na lokale mieszkalne w budynku komunalnym w Leśnicy przy ul. Brzegowej 5, a także remont dachu budynku komunalnego w Porębie przy ul. Wiejskiej 57. Będą to inwestycje realizowane z wykorzystaniem środków finansowych pochodzących z budżetu gminy.

Na dzień dzisiejszy w zasobie gminy znajduje się 119 lokali komunalnych i socjalnych. Do roku 2017 ilość mieszkań pozostanie nie zmieniona, tylko zmieni się status lokali tzn. pojawi się więcej mieszkań socjalnych, a mniej komunalnych.

Standard mieszkań jest różny tzn. są mieszkania o dobrym standardzie nawet mieszkania socjalne np. Plac Narutowicza 10 oraz mieszkania znajdujące się w złym stanie technicznym. W miarę możliwości ZGK w Leśnicy remontuje i modernizuje lokale i budynki, którymi administruje. Na przeprowadzenie tych inwestycji wykorzystuje się środki finansowe pochodzące z najmu lokali. Jednakże tych środków finansowych jest niewiele w stosunku do istniejących potrzeb.

W związku z tym Pan Burmistrz zaznaczył, że należy mieć świadomość, że są to budynki gminne i trzeba będzie wydatkować środki finansowe z budżetu gminy.

Reasumując stwierdził, że budynkiem perspektywnym ma być budynek mieszczący się przy ul. Brzegowej 5, poddasze budynku w Porębie (5 mieszkań) oraz na razie dwa lokale, a w przyszłości trzy lokale na II piętrze w budynku przy Placu Narutowicza 27 (w tym przypadku musi zostać zmieniona funkcjonalność klatki schodowej, ponieważ do lokali mieszkalnych nie można przechodzić przez ośrodek zdrowia). W najbliższym czasie zleci się zaprojektowanie remontu gabinetu ginekologicznego, przy czym projektant ma rozwiązać także problem klatki schodowej.

Radny Pan Garbacz podkreślił, że na posiedzeniu Komisji Infrastruktury Społecznej zgłosił wniosek, żeby większą uwagę poświęcić windykacji należności z tytułu wynajmu lokali. W związku z tym zaproponował, żeby jedno posiedzenie poświęcić tematyce dotyczącej zasobu mieszkaniowego.

Pani Teresa Ciecior - dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Leśnicy wyjaśniła, że w miarę możliwości egzekucję należności prowadzi się na bieżąco. W większości przypadków dłużnicy są osobami niewypłacalnymi. W dużej mierze przychodzą decyzje od komornika o nieściągalności tych należności. Jednak zgodnie z przepisami prawa od momentu podjęcia egzekucji i stwierdzenia nieściągalności zakład przez okres 10 lat ma prawo wznowić całą procedurę.

Pan Garbacz zaproponował, aby komisja mieszkaniowa przy przydziale mieszkania brała pod uwagę w pierwszej kolejności osoby, które potrafią utrzymać lokal w należytym stanie i umieją za niego zapłacić czynsz.

Wobec braku dalszych pytań przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Leśnica na lata 2013-2017 oraz zarządził głosowanie w kwestii jej podjęcia.

Rada Miejska w Leśnicy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXI/161/13 w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Leśnica na lata 2013-2017 (głosowało 15 radnych).

#### **Ad. pkt 7**

*Sprawozdanie z działalności komisji problemowych Rady Miejskiej w Leśnicy za 2012 rok*

Przewodniczący obrad poinformował, że zgodnie z § 17 ust. 2 statutu gminy Leśnica sprawozdania z działalności komisji stałych przedkładane są radzie w terminie do dnia

31 marca każdego roku.

W związku z powyższym zwrócił się z prośbą do następujących osób o przedstawienie sprawozdania z działalności komisji problemowych Rady Miejskiej w Leśnicy za 2012 rok:

- Pan Ryszard Froń – sprawozdanie z działalności Komisji Finansowo-Gospodarczej,
- Pan Kazimierz Mierzejewski – sprawozdanie z działalności Komisji Infrastruktury Społecznej,
- Pan Rudolf Gajda – sprawozdanie z działalności Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
- Pani Maria Reinert – sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej.

Rada Miejska jednogłośnie zaakceptowała sprawozdania z działalności komisji stałych za rok 2012 (głosowało 15 radnych). Poszczególne sprawozdania stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad. pkt 8**

##### *Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Leśnica na lata 2012-2014 w 2012 roku*

Przewodniczący obrad poinformował, że Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Leśnica na lata 2012-2014 w 2012 roku zostało omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz Komisji Infrastruktury Społecznej w dniu 18 marca 2013 r.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawione sprawozdanie nie wnosząc żadnych uwag, ani zastrzeżeń do zaprezentowanych materiałów.

Następnie zwrócił się do Pani Joanny Izbickiej - Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej o omówienie tematu.

Pani Izbicka podkreśliła, że zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej do dnia 31 marca każdego roku przedstawia się Radzie Miejskiej sprawozdanie z realizacji gminnego programu wspierania rodziny.

*Celem głównym* programu jest stworzenie warunków dla rozwoju rodziny i opieki nad dzieckiem oraz poprawa jakości życia rodzin i dzieci poprzez rozwój aktywności własnej oraz zapobieganie marginalizacji życia rodziny.

*Cele szczegółowe* programu obejmują:

#### **1. zabezpieczenie podstawowych potrzeb bytowych dziecka i rodziny**

- *objęcie dożywianiem dzieci i dorosłych (posiłki)*

Pomoc ta była realizowana w ramach wieloletniego programu rządowego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. Pomocą w tym zakresie objętych było:

- 16 dzieci do 7 roku życia,
- 65 uczniów do czasu ukończenia szkoły ponadgimnazjalnej,
- 1 osoba dorosła (refundacja posiłku dla osoby ostatnio zameldowanej w Domu Pomocy Społecznej w Strzelcach Opolskich, Filia w Leśnicy).

Gmina finansuje obiady dwudaniowe, posiłki w postaci mleka, bułki, jednego dania gorącego. Łączny koszt posiłków wyniósł 59.843,00 zł, z tego środki własne - 39.028,00 zł oraz dotacja - 20.815,00 zł.

Pracownicy socjalni i pedagodzy szkolni wspólnie podejmowali działania w celu objęcia dożywianiem wszystkich tego wymagających tzn. dzieci, uczniów szkół podstawowych i gimnazjów, w szczególności z rodzin dysfunkcyjnych.

- *objęcie dożywianiem osób dorosłych (świadczenia pieniężne na zakup żywności, świadczenia rzeczowe w postaci produktów żywnościowych)*

Nieodpłatne dożywianie przyznawane było osobom i rodzinom, których dochód na osobę nie przekraczał 150 % kryterium dochodowego. Jego realizacja odbywała się w postaci świadczeń pieniężnych na zakup żywności oraz świadczeń rzeczowych w postaci produktów żywnościowych. Kwota świadczeń wyniosła 52.582,00 zł, z tego środki własne - 31.225,00 zł oraz dotacja - 21.357,00 zł.

- *udzielanie pomocy finansowej i rzeczowej rodzinom żyjącym w trudnych warunkach materialnych*

Pomoc ta udzielana jest ze względu na trudną sytuację życiową przy spełnianiu ustawowego kryterium dochodowego, które wynosi 542,00 zł dla osoby samotnie gospodarującej oraz 456,00 zł dla osoby w rodzinie. W 2012 roku w ramach zadań własnych i zleconych udzielono pomocy 110 rodzinom. Pomoc była udzielana głównie w formie zasiłków celowych, specjalnych celowych, okresowych, stałych. Ponadto rodziny miały możliwość uzyskania wsparcia w formie świadczeń rodzinnych, dodatków mieszkaniowych i stypendiów. Łączna kwota udzielonych świadczeń wyniosła 264.302,00 zł.

- *pomoc w zaopatrzeniu osób niepełnosprawnych w niezbędny sprzęt ortopedyczny i środki pomocnicze*

W tym zakresie Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje pomoc we współpracy z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Strzelcach Opolskich. Pracownicy socjalni służą pomocą w wypełnianiu odpowiednich wniosków. Podmiotem na terenie Gminy Leśnica zapewniającym dostęp do rehabilitacji oraz sprzętu jest Stacja Opieki „Caritas”.

*- zabezpieczenie środków na pobyt dziecka w rodzinie zastępczej, rodzinnym domu dziecka, placówce opiekuńczo-wychowawczej*

W 2012 r. nie odnotowano konieczności umieszczenia dziecka w powyższych placówkach.

W związku z tym nie wydatkowano środków na powyższy cel.

*- udzielanie schronienia*

W 2012 r. udzielono schronienia 3 rodzinom, w tym matce z dwójką dzieci. Łączny koszt tej formy pomocy wyniósł 8.520,00 zł.

## **2. zapobieganie powstawaniu sytuacji kryzysowych wymagających interwencji oraz rozwiązywania już istniejących**

To działanie prowadzone jest poprzez Punkt Konsultacyjny. Zajęcia prowadzone są przez psychologa klinicznego specjalistę psychoterapii uzależnień, który zatrudniony jest przez Ośrodek oraz przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Na ten cel wydatkowano kwotę 6.720,00 zł. Interesanci przyjmowani byli w punkcie dwa razy w miesiącu w łącznej ilości 8 godzin.

Ponadto w Punkcie Konsultacyjnym, co tydzień odbywały się spotkania grupy samopomocowej AA „Nowe Życie” w Leśnicy liczącej około 5 - 6 osób.

Natomiast w miejscowości Góra Świętej Anny funkcjonuje „Poradnia psychologiczno-rodzinna”, która również jest dotowana przez gminę. Praca poradni opierała się na indywidualnych rozmowach, prowadzeniu terapii krótkoterminowej.

Pracownicy ośrodka prowadzą pracę socjalną mającą na celu monitorowanie sytuacji dziecka w rodzinie oraz pomoc rodzinie w wypełnianiu swej funkcji.

## **3. zapobieganie niedostosowaniu społecznemu dzieci i młodzieży**

Ośrodek Pomocy Społecznej w Leśnicy wraz z Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przeprowadził warsztaty profilaktyczne poświęcone przemocy, które były kierowane do wszystkich uczniów z terenu gminy. Łączny koszt warsztatów wyniósł 11.200,00 zł.

## **4. wspieranie interdyscyplinarne rodzin i dzieci**

Główną rolę w tym przedsięwzięciu odgrywał powołany przez Burmistrza Leśnicy Zespół Interdyscyplinarnej do spraw Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie. Celem zespołu jest ocena sytuacji problemowej osoby indywidualnej, rodziny, grup problemowych lub środowiska znajdujących się w sytuacji kryzysowej i wypracowanie sposobu postępowania,

który będzie miał na celu przywrócenie integralności rodziny, bądź środowiska . Priorytetową sprawą zespołu było reagowanie na sygnały o przemocy w rodzinie w szczególności na krzywdzenie dzieci oraz pomoc dzieciom będącymi świadkami przemocy w rodzinie.

Pracownicy socjalni w ramach wykonywania swoich zadań podejmowali również współpracę z licznymi instytucjami w celu lepszego rozeznania potrzeb i organizowania pomocy rodzinie. Współpracowali z następującymi instytucjami:

1. Posterunek Policji w Strzelcach Opolskich,
2. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Strzelcach Opolskich,
3. Stacja Opieki „Caritas” w Leśnicy,
4. Poradnia psychologiczno-pedagogiczna w Strzelcach Opolskich,
5. Centrum Terapii i Psychoprophylaktyki NZOZ Krystyna Kowalska w Strzelcach Opolskich,
6. Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich III Wydział Rodzinny i Nieletnich,
7. Stowarzyszenie Pomocy Wzajemnej „Barka” w Strzelcach Opolskich,
8. Placówki oświatowe działające na terenie Gminy Leśnica,
9. Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Leśnicy.

Właściwym kierunkiem jest:

- dalsza edukacja służb społecznych w zakresie wykorzystania metod pracy interdyscyplinarnej w rozwiązywaniu problemów dziecka i rodziny,
- dobór działań naprawczych na rzecz dziecka i rodziny w oparciu o działania interdyscyplinarne,
- wdrażanie i finansowanie programów profilaktycznych w ramach organizacji czasu wolnego dzieci i młodzieży,
- ścisła współpraca z instytucjami działającymi na rzecz rodziny i dzieci,
- zapobieganie sytuacjom odebrania dziecka z rodziny biologicznej,
- wdrażanie w miarę potrzeby instytucji asystenta rodziny.

Radny Pan Teodor Jahn zwrócił się z zapytaniem, czy program wspierania rodziny w zakresie dożywiania dzieci jest także realizowany w miejscowości Raszowa, ponieważ w zespole szkolno-przedszkolnym nie ma stołówki?

Pani Izbicka wyjaśniła, że w placówce w Raszowej były wydawane posiłki w formie kanapki. W przypadku jednej rodziny rodzice przenieśli dzieci z placówki w Raszowej do Szkoły

Podstawowej w Januszkowicach i w chwili obecnej nie zachodzi konieczność wydawania posiłków.

### **Ad. pkt 9**

#### *Sprawozdanie Burmistrza Leśnicy z działalności w okresie międzysesyjnym*

Pan Burmistrz przedstawił ważniejsze przedsięwzięcia, działania przeprowadzone w okresie międzysesyjnym:

- 26 lutego br. - spotkanie z mieszkańcami sołectwa Zalesie Śląskie,
- 27 lutego br. - spotkanie w Opolu z potencjalnymi beneficjentami tj. przedstawicielami Urzędu Marszałkowskiego na temat projektu kluczowego Góra Świętej Anny,
- 28 lutego br. - odbyło się w Leśnicy spotkanie czterech gmin wchodzących w skład Związku Międzygminnego „Czysty Region”, na których terenie znajdują wysypiska odpadów komunalnych się do zamknięcia,
- 28 lutego br. - Walne Zgromadzenie Stowarzyszenia Kraina Świętej Anny,
- 28 lutego br. - spotkanie z mieszkańcami sołectwa Góra Świętej Anny,
- 4 marca br. nastąpiło wyłożenie do publicznego wglądu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 5 marca br. odbyło się posiedzenie Związku Międzygminnego „Czysty Region”,
- 7 marca br. - w Starostwie Powiatowym w Strzelcach Opolskich odbyło się spotkanie przedstawicieli gmin powiatu strzeleckiego i powiatu kędzierzyńsko-kozielskiego w sprawie obszaru funkcjonalnego aglomeracji Kędzierzyn-Koźle,
- 8 marca br. - spotkanie z Panem Ryszardem Wilczyńskim - Wojewodą Opolskim w sprawie projektu kluczowego Góra Świętej Anny,
- 12 marca br. odbyło się posiedzenie Związku Międzygminnego „Czysty Region”,
- 12 marca br. odbyło się zebranie wiejskie w Dolnej poświęcone wyborowi sołtysa i rady sołectkiej. Nowym sołtysem sołectwa Dolna została Pani Brygida Kopa,
- 14 marca br. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej Euroregionu Pradziad,
- 15 marca br. wspólnie z przedstawicielami Spółki Wodnej dokonano objazdu rowów gminnych, administrowanych przez Spółkę w sołectwie Zalesiu Śląskim,
- 18 marca br. - posiedzenie Komisji Infrastruktury Społecznej w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Leśnica na lata 2013-2017,
- 20 marca br. - posiedzenie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska w sprawie opracowania regulaminu oceny koron zniwnych, korowodu i wystroju wsi,

- 21 marca br. - spotkanie z Panem Bahryj - Dyrektorem Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w sprawie remontu rzeki Padół,
- 22 marca br. odbyło się posiedzenie Euroregionu Pradziad,
- 27 marca br. spotkanie przedstawicieli czterech gmin z Panem Grabelusem - Dyrektorem Departamentu Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego na temat wysypiska odpadów komunalnych.

W okresie międzysesyjnym były *również prowadzone na terenie gminy Leśnica następujące przedsięwzięcia inwestycyjne:*

- zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Zalesiu Śląskim” - dokonano aktualizacji kosztorysu ofertowego, który przesłano do akceptacji Urzędowi Marszałkowskiemu Województwa Opolskiego. Po uzyskaniu pozytywnej akceptacji zostanie ogłoszony przetarg;
- ogłoszono przetarg na wyłonienie dostawcy energii elektrycznej (dwa zadania - energia elektryczna dla oświetlenia ulicznego oraz energia elektryczna dla pozostałych obiektów należących do Gminy Leśnica);
- zadanie dotyczące ul. Kolejowej w Raszowej - rozstrzygnięto przetarg na wykonanie zadania;
- zadanie pn. „Urządzenie Parku Miejskiego w Leśnicy” - Urząd Marszałkowski poinformował o zwiększeniu poziomu dofinansowania z 77,29 % do 85 % , czyli dotacja została zwiększona o około 120.000,00 zł;
- zadanie pn. „Zmniejszenie presji ruchu turystycznego na obszary chronione, w tym NATURA 2000 na Górze Świętej Anny” - podpisano umowy na dofinansowanie zadania w wysokości 95 %;
- zadanie pn. „Wymiana instalacji c. o. i c. w. u. w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalesiu Śląskim” - ogłoszono przetarg na realizację zadania.

#### **Ad. pkt 10**

##### *Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych*

Radny Pan Mierzejewski zwrócił się z zapytaniem, na jakim etapie jest udrożnienie drogi gminnej łączącej ul. XV Lecia z ul. Ujazdowską w Zalesiu Śląskim?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że wystosowano pismo do osoby, która bezumownie zajęła działkę, będącą własnością gminy Leśnica. Zwrócono się o niezwłoczne zwolnienie części działki,



doprowadzając teren do stanu umożliwiającego przejazd pomiędzy ulicami XV Lecia i Ujazdowską tj. rozbiórka ogrodzenia, wycinka drzew i zakrzaceń.

Pani Teresa Kwoczała podziękowała za ponowne zamontowanie skrzynki pocztowej w miejscowości Łąki Kozielskie.

Radny Pan Ryszard Golly zaznaczył, że po okresie zimowym powstały na drogach gminnych dziury. W związku z tym, czy dokonano przeglądu tych dróg i czy ustalono plan remontu dróg?

Pan Marian Gorgosch - Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej stwierdził, że został zlecony coroczny przegląd dróg związany z ich oceną i ustaleniem zakresu niezbędnych prac remontowych.

Radny Pan Piotr Garbacz złożył na ręce Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej w Leśnicy interpelację w sprawie:

- a) udostępnienia w wersji elektronicznej protokołów z posiedzeń czterech komisji: Finansowo-Gospodarczej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Infrastruktury Społecznej oraz Rewizyjnej (w kadencji 2010-2014),
- b) zamieszczenia tabliczek informacyjnych w Urzędzie Miejskim w tłumaczeniu na język angielski i czeski,
- c) zamontowania oświetlenia na placu zabaw przy osiedlu bloków na ulicy Kościuszki i Kozielskiej, jak również postawienia wcześniej usuniętej lampy na ulicy Kozielskiej między blokiem 23 i 25 na wysokości progu zwalniającego,
- d) przejścia dla pieszych przy skrzyżowaniu dróg Kościuszki i Kozielskiej (przy znaku „ustąp pierwszeństwa”) oraz umiejscowienia znaku przejścia dla pieszych na ulicy Kościuszki naprzeciw ZGK w widocznym miejscu dla kierowcy,
- e) zabezpieczenie ubytku nawierzchni drogi przy kratce ściekowej znajdującej się przy ul. Kozielskiej w Leśnicy tuż przy wjeździe na osiedle oraz zabezpieczenie zapadniętej drogi przy kotłowni blok 25 A na ul. Kozielskiej.

Interpelacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Pan Teodor Jahn poparł propozycję Pana Garbacza dotyczącą przesyłania protokołów z posiedzeń innych komisji. Każdy radny może na bieżąco zapoznać się z informacjami, tematami poruszonymi podczas posiedzeń tychże komisji.

Dodał, że temat ten poruszył w ubiegłym roku i od tego czasu otrzymuje protokoły z posiedzeń komisji, której jest członkiem.

Ponadto Pan Jahn zaproponował, aby na każdej sesji przewodniczący komisji informowali o planowanym w następnym miesiącu posiedzeniu swojej komisji oraz o jego tematyce. Wtedy każdy radny będzie mógł ocenić, czy jest zainteresowany i skorzysta z udziału w takim posiedzeniu.

Przewodniczący obrad wyjaśnił, że na następnej sesji Rady Miejskiej zostanie udzielona odpowiedź radnemu.

Pan Burmistrz poinformował, że gmina Hirschaid zaprasza przedstawicieli gminy Leśnica na podpisanie paktu partnerstwa w Hirschaid w dniach 11 - 13 października br.

Natomiast w dniach od 11 do 14 lipca br. gmina Crostwitz organizuje festiwal folklorystyczny.

W obu przypadkach radni otrzymają deklaracje, czy skorzystają z wyjazdu?

Ponadto zasygnalizował, że w dniu dzisiejszym wpłynęło do tut. Urzędu pismo Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu dotyczące zajęcia stanowiska w sprawie bezpłatnego przekazania dworca kolejowego w Leśnicy na rzecz gminy.

Przewodniczący obrad z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych życzył wszystkim zebranym dużo zdrowia, wszelkiej pomyślności, jak najmniej trosk, a jak najwięcej radości.

#### **Ad. pkt 11**

##### *Zamknięcie sesji*

W ostatnim punkcie obrad przeprowadzono głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z sesji z dnia 25 lutego 2013 r.

Rada Miejska jednogłośnie opowiedziała się za przyjęciem wyżej wymienionego protokołu (głosowało 15 radnych).

W związku z wyczerpaniem porządku dziennego sesji przewodniczący obrad zamknął XXXI sesję Rady Miejskiej w Leśnicy.

Protokołowała:  
Lidia Kremser-Tomeczek

Przewodniczący obrad  
Ryszard Froń